

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

« 20 » жовтня 2020 року № 783

**Про відмову приватному виконавцю виконавчого округу Київської області \*\*\* в наданні дозволу на укладання договору**

**купівлі-продажу квартири, право**

**користування якою має малолітня дитина**

Розглянувши подання приватного виконавця Виконавчого округу Київської області **\*\*\*** з проханням надати дозвіл на укладання договору купівлі-продажу квартири за адресою: Київська обл., м. Буча, **\*\*\*** (загальна площа квартири – 199,8 кв.м., житлова площа квартири – 104,5 кв.м.) що належить громадянину **\*\*\*** та в якій зареєстрований малолітній **\*\*\*** на користь Публічного акціонерного товариства «Універсал Банк» (м. Київ, вул. Автозаводська, буд. № 54/19) в рахунок заборгованості за договором кредиту № 001-2914/840-0053 від 16.08.2007 року в сумі 1 811 679,45 грн.Зважаючи на те, що батьками малолітнього **\*\*\*** не гарантовано збереження права дитини на житло, в разі відчуження квартири за адресою: Київська область, м. Буча, **\*\*\***, право користування якою має малолітня дитина **\*\*\***, надання Органом опіки та піклування Бучанської міської ради дозволу на вчинення правочину - **є неможливим**. Враховуючи думку комісії з питань захисту прав дитини, керуючись п. 66 постанови КМУ від 24.09.2008 року № 866 «Питання діяльності органів опіки та піклування, пов′язаної із захистом прав дитини», ст. 71 Цивільного кодексу України, ст. 18 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних громадян та безпритульних дітей», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Відмовити приватному виконавцю Виконавчого округу Київської області **\*\*\*** в наданні дозволу на укладання договору купівлі-продажу квартири за адресою: Київська обл., м. Буча, **\*\*\***, що належить громадянину **\*\*\*** та в якій зареєстрований малолітній **\*\*\*** на користь Публічного акціонерного товариства «Універсал Банк» (м. Київ, вул. Автозаводська, буд. № 54/19) в рахунок заборгованості за договором кредиту № 001-2914/840-0053 від 16.08.2007 року в сумі 1 811 679,45 грн., у зв’язку із тим що батьками малолітнього **\*\*\*** не гарантовано збереження права дитини на житло, в разі відчуження квартири за адресою: Київська область, м. Буча, **\*\*\***, право користування якою має малолітня дитина **\*\*\***. Право дитини на житло порушується в частині втрати права користування квартирою за адресою: Київська область, м. Буча, **\*\*\***.

**В.о. міського голови Т.О. Шаправський**

**Заступник міського голови з**

**соціально-гуманітарних питань С.А. Шепетько**

**В. о. керуючого справами О.Ф. Пронько**

**Погоджено:**

Начальник юридичного відділу **М.С. Бєляков**

**Подання:**

Начальник служби у справах дітей та сім’ї **В.А. Яремчук**